



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Калинина, д. 13

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	217 589,31	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	125 888,67	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	117 304,12	ежедневно	руб/кв.м.	3,67
Техническое обслуживание инженерного оборудования	241 487,29	ежедневно	руб/кв.м.	7,56
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 183,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	2 875,63	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	24 442,85	согласно графика	руб/кв.м.	0,76
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	93 298,20	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 141,55	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	113 108,10	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	5 911,02	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	5 911,02	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	16 994,39	ежедневно	руб/кв.м.	0,53
Холодное водоснабжение ОДН	5 064,42	ежедневно	руб/кв.м.	0,16
Компонент на тепловую энергию ОДН	7 692,54	ежедневно	руб/кв.м.	0,24
Водоотведение ОДН	4 425,07	ежедневно	руб/кв.м.	0,14
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 005 317,18</b>	-	-	<b>31,47</b>